

03 MAR. 2022



N. PROTOCOLLO

851

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
RAGUSA**

Via Mario Spadola n.3 – 97100 Ragusa
Cod. Fisc. 00053060885 Cod. IPA UF36EE
Tel. 0932245722 www.iacpragusa.it
e-mail: info@iacpragusa.it - iacpragusa@pec.it

**A tutti gli inquilini degli alloggi
dell'Istituto Autonomo per Le Case Popolari di Ragusa**

L'Istituto Autonomo Case Popolari di Ragusa, dopo anni di commissariamento, ha finalmente un nuovo Consiglio di Amministrazione, espressione politica del territorio ibleo, costituito dal sottoscritto quale Presidente e dai componenti Dott. Paolo Santoro e Dott.ssa Valentina Spadaro.

Si è aperta, quindi, una nuova stagione che è iniziata all'insegna dell'impegno a favore dell'Ente e soprattutto degli utenti che usufruiscono dei servizi dallo stesso erogati.

Sin dalle prime battute il Consiglio insediato ha avviato una proficua attività volta a creare sinergie in ambito territoriale per rilanciare le politiche abitative in tutto il territorio, incontrando i rappresentanti delle Istituzioni, a partire da Sua Ecc.za il Prefetto e le amministrazioni locali.

Consapevoli che l'Istituto svolge una funzione preminente di natura sociale, il Consiglio che ho l'onore di presiedere, ha avviato questa attività di conoscenza dei bisogni e di concertazione istituzionale, riscontrando la piena disponibilità anche del governo regionale.

Il Consiglio, con il supporto della Dirigenza e del personale dell'Ente ha, in parallelo, avviato un processo di riorganizzazione interna per rilanciare le capacità operative dell'Istituto, soprattutto in ambito tecnico, allo scopo sia di dare le risposte manutentive che necessità il patrimonio immobiliare gestito, che per acquisire nuove fonti di finanziamento e aumentare la disponibilità di alloggi che il territorio richiede.

Agli utenti dell'Istituto vogliamo lanciare un messaggio di piena disponibilità di ascolto delle loro esigenze ed istanze, significando, nel contempo, che la buona amministrazione del patrimonio immobiliare e il diritto ad avere un'abitazione dignitosa passa anche dalla necessità di riscoprire importanti margini di legalità nei comportamenti di tutti, in termini di rispetto delle regole di convivenza, buon vicinato e tutela del patrimonio pubblico.

Per questo riteniamo, altresì, necessaria l'attuazione di una seria azione di recupero della morosità che consenta all'Istituto di reperire maggiori risorse finanziarie da destinare all'erogazione dei servizi, con l'intenzione di trasmettere anche un chiaro messaggio a tutti gli inquilini, affinché la tutela dei diritti sia sempre coniugata con l'osservanza dei doveri.

La volontà politica che esprime il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Ragusa è, quindi, quella di assicurare nei prossimi anni maggiori attenzioni e migliori servizi all'utenza tutta, in un clima di reciproca collaborazione e di concerto con le amministrazioni locali dei singoli comuni che, parimenti, hanno importanti responsabilità nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e nella tutela delle categorie sociali più svantaggiate.

**Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Dott. Salvo Mallia**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Salvo Mallia", written over a horizontal line. The signature is stylized and extends downwards.